

Návod k údržbě obytných & sanitárních kontejnerů

OBYTNÉ KONTEJNERY

OZNAČENÍ: Warex Standard
PLATNOST OD: květen 2021

Obsah:

I. Základní informace

1. Všeobecně
2. Základní typy
3. Základní rozměry
4. Hmotnost kontejnerů, manipulace
5. Schválení, certifikace
6. Dodavatelské a obchodní údaje

II. Údržba, povinnosti uživatele

III. Životnost, způsob likvidace po skončení životnosti

IV. Reklamace

1. Reklamační hlášení

V. Technické připojení kontejnerů

1. Elektro
2. Voda, odpad

VI. Různé

1. Nadstandardní vybavení kontejnerů

VII. Závěr



I. ZÁKLADNÍ INFORMACE

1. Všeobecně

Obytné & sanitární kontejnery jsou mobilní prostorové jednotky, používají se samostatně nebo v sestavě. Montáží jednotlivých kontejnerů do sestavy se vytvoří celý objekt dočasného, ale i trvalého charakteru. Tyto objekty mohou být určeny k různému využití. Systém výměnných či demontovatelných stěnových panelů umožňuje vyšší variabilitu vnitřních dispozic v jednotlivých sestavách.

Výrobky firmy WAREX jsou atestovány jak pro využití v České republice, tak v zahraničí.

2. Základní typy

a) Warex Standard dle katalogu výrobků

3. Základní rozměry

Warex Standard 2,5 vnější rozměry (d x š x v) 6058 x 2438 x 2890 mm

Warex Standard 2,5 vnitřní rozměry (d x š x v) 5808 x 2188 x 2512 mm

Warex Standard 3,0 vnější rozměry (d x š x v) 6058 x 2990 x 2890 mm

Warex Standard 3,0 vnitřní rozměry (d x š x v) 5808 x 2740 x 2512 mm

4. Hmotnost kontejnerů, manipulace

Hmotnost kontejnerů závisí na jejich provedení a pohybuje se od 2300 kg do 4500 kg.

Manipulací kontejnerem se rozumí sejmutí z podvalníku a osazení na určené místo, popř. postup obrácený při převozu na místo jiné. S kontejnery může manipulovat jen poučená osoba (jeřábík).

5. Schválení, certifikace

- Certifikát o shodě – vystavuje se pro každou zakázku individuálně
- Osvědčení o požární odolnosti dokládáme dle materiálové výbavy (typ izolace, deskového materiálu, sádkkartonu, atd.)
- Statické výpočty pro základní typy kontejnerů jsou k dispozici.

6. Dodavatelské a obchodní údaje

Podmínky dodávky: Závazná objednávka a uzavřená kupní smlouva

Specifikace zakázky: Sestava, počet podlaží, dispozice, vybavenost, elektro, topení, voda, odpad, protipožární-, hluková – a tepelná ochrana, apod.

Dodací lhůty: cca 6-12 týdnů, dle rozsahu objednávky

Záruční doba: 24 měsíců, na spotřebiče 12 měsíců

Doprava: Vlastní nebo zajištěná výrobcem

Pojištění dopravy: Dopravce zodpovídá za přepravovaný kontejner i zboží v něm. V případě zjištění závad je nutno tuto skutečnost zaznamenat neprodleně na dodacím listu. Výrobce neručí za zjevné vady způsobené dopravcem nezaznamenané v dodacím listu při převzetí zákazníkem.

Podloží: Kontejnery je možné usazovat pouze na únosné podloží, tím jsou myšleny i jakékoliv



podkladní bloky, a to takovým způsobem, aby se vyloučilo jeho nevhodné sedání nebo deformace povrchů stěn a podlah. Minimální únosnost podloží je uvedena ve výkrese základu od výrobce. Nedodržení předepsaných parametrů vylučuje pozdější reklamace z důvodu deformace kontejnerů.

Montáž: Montáž provádí výrobce, je-li tato služba požadována objednávkou nebo ve smlouvě. V případě provádění montáže zákazníkem nepřebírá výrobce odpovědnost za reklamace způsobené chybnou montáží.

II. ÚDRŽBA

- Kontejnery jsou řešeny tak, že nevyžadují zvláštní nároky na údržbu.
- V rámci údržby je nutno provést **minimálně 1x za rok vizuální kontrolu** nepochozí střechy kontejneru a odstranit nečistoty, zejména spadané listí, které by mohlo způsobit ucpání svislých svodů.
- Při přepravě nebo při usazení kontejneru na nevyrovnaný podklad může dojít k chybné funkci oken nebo dveří — nutno seřadit závěsy oken, dveří.
- Údržbu nátěrů je nutno provádět v závislosti na korozní agresivitě atmosféry a provozních podmínkách.
- U rozvodu teplé vody nastavit max. teplotu na ohřivači vody na 60°C.
- Není-li sanitární kontejner v zimním období vytápěn, je nutno vypustit obsah potrubí a ohřivačů vody pomocí vypouštěcích ventilů. Před každým přemístěním kontejneru je rovněž nutno vypustit potrubí a ohřivače.
- Mytí vnějšího a vnitřního povrchu kontejneru se může provádět běžnými prostředky. Je zakázáno k vnějšímu a vnitřnímu mytí kontejnerů používat tlakovou vodu.
- Kontejnery je nutno větrat, aby se zabránilo vzniku přirozené vnitřní vlhkosti.
- Vybavení a zařízení kontejneru nepřisazovat přímo ke stěnám, ponechat cirkulační prostor, ca 4 cm.
- Při napadání extrémního množství sněhu je nutno tento ze střechy odstranit.
- Údržba oken a dveří se nesmí provádět abrasivním materiálem, který poškozuje strukturu povrchu.
- U elektrické instalace je nutné provádět pravidelné revize v intervalech stanovených dle ČSN.
- Součástí standardní údržby provozovatelem, vlastníkem objektu je pravidelná kontrola vybavení kontejnerů, nebo obytných modulů. Mezi základní preventivní či údržbářské práce patří: výměna prasklých žárovek, trubic, seřízení funkčnosti oken, dveří, zámků, utažení rozvodu vody, čištění sifonů odpadů, výměna těsnění u kapajícího kohoutků.

III. ŽIVOTNOST, ZPŮSOB LIKVIDACE PO SKONČENÍ ŽIVOTNOSTI

Životnost kontejneru je stanovena na nejméně 15 let. Po skončení životnosti kontejneru nebo celé sestavy se provede demontáž na jednotlivé části. Převážná většina těchto demontovatelných částí určených k likvidaci je recyklovatelná. Nevyskytují se žádné nebezpečné a zdraví škodlivé části.

IV. REKLAMAČNÍ HLÁŠENÍ

1. Reklamační hlášení

Reklamační hlášení se řídí platnými normami ČR, případně vnitřním předpisem společnosti Warex. Kupující má právo dle dohodnuté záruční lhůty reklamovat vady, které nebyly v době předání zjištěné, nebo jako vady se projeví v průběhu trvání záruční lhůty. V případě reklamace, která však vyplývá z nedostatečné prováděné údržby (viz bod II Údržba) nebo nejde o reklamování vady, avšak o provozní opotřebení, v



takovém případě je společnost Warex oprávněna následně vyúčtovat realizovaný zásah (práci 550 Kč/hod, cestovné 30 Kč/km, případně použité spotřební náhradní díly).

V. TECHNICKÉ PŘIPOJENÍ KONTEJNERŮ

1. Elektro

Kontejnery jsou vybaveny dle přání zákazníka schválenou elektroinstalací, její připojení provádí vyškolený pracovník firmy Warex, který vypracuje revizní zprávu. Jakýkoliv zásah do původní elektroinstalace představuje porušení záručních podmínek.

2. Voda, odpad

U kontejnerů vybavených rozvodem vody, resp. odpadním potrubím je potřeba kontejnery při usazování napojit na přivedené rozvody. V případě montáží kontejnerů pracovníky Warex je toto napojení součástí záruky dodávky.

VI. RŮZNÉ

1. Nadstandardní vybavení kontejneru:

Vybavení a konstrukci kontejnerů lze přizpůsobit požadavkům zákazníka. Specifikaci je potřeba zaznamenat při objednání kontejneru.

VII. ZÁVĚR

Výrobce si vyhrazuje právo změn a inovaci svých výrobků.

V Praze dne 1.5.2021

Warex, spol. r.o.

